



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.12.2022

№ 5406

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 30.11.2022 № 12530:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 242 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3975 (78 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Большая Мось, ул. Раздольная;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3889 (2 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Большая Мось, ул. Раздольная;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3890 (17 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Большая Мось, ул. Раздольная, з/у 67;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3891 (21 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Большая Мось, ул. Раздольная;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3892 (25 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Большая Мось, ул. Раздольная;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3893 (2 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Большая Мось, ул. Раздольная.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-6362, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Большая Мось, ул. Раздольная (кад. номер зем. участка 59:32:3480001:3890)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского

муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2022 № 5406

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Спроектировать участок ВП 0,4 кв.м. близлежащей опоры ВП 0,4 кв.м. от ТП-4362, установка оборудования участка 3/3 на опоре ВП 0,4 кв.м. для электрооборудования индивидуального жилого дома на адресе: Пермский край, Пермский район, д. Большая Мось, ул. Раздольная (кадр. номер зем. участка: 59-32-3480001-3390)".
Местоположение: Росбатская фермерская, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п.д. Большая Мось, ул. Раздольная
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 242
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: -

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и способа измерения погрешности по высоте	Площадь, кв.м.
	X	Y		
1	510089,20	2238792,30	Метод створных точек геодезических измерений (определенный) 0,1	242
2	510090,84	2238788,66		
3	510110,78	2238797,65		
4	510127,33	2238804,83		
5	510146,12	2238813,15		
6	510144,50	2238816,80		
7	510125,73	2238808,50		
8	510109,16	2238801,31		
1	510089,20	2238792,30		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- 1 — граница сервитута
2 — граница кадастрового квартала
59-32-5221101 — номер земельного участка в кадастровом квартале
:1553 — граница существующих земельных участков
— граница кадастрового квартала
— проектные местоположение инженерного сооружения